



TÁKN:

- Veggir og hæðaskil með merktri brunamótstöðu EI-60
- Björgunarop BO 1100x500
- Flóttaleið
- Reykskynjari R
- Slökkvitæki
- Rýmismúmer 101
- Loftræst rými LR
- Gólfniðurfall GN
- Hitaveita HV
- Vatnsveita VV
- Rafmagnsveita RV
- Þakniðurfall ÞNF
- Hleðslustöð fyrir rafbíla E

- D 19.04.24 Útfærsla á lóð  
C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki  
B 13.07.22 Hús færirst innan byggingarreits

ÍBÚÐARHÚS

heimilisfang GLITBERG 5A - F2330117  
sveitarfélag HAFNARFIRÐI  
verkluti AÐALUPPDRÁTTUR  
skýringartexti grunnmynd neðri hæðar

verknúmer	landeignanúmer	staðgreinir
21/22	L217440	1400-1-27400051
teiknað	yfirfarið	kvarði
KE	KE	1:100
teikning nr.	útgáfa/breyting	dags.
A-201	D	05-05-2022

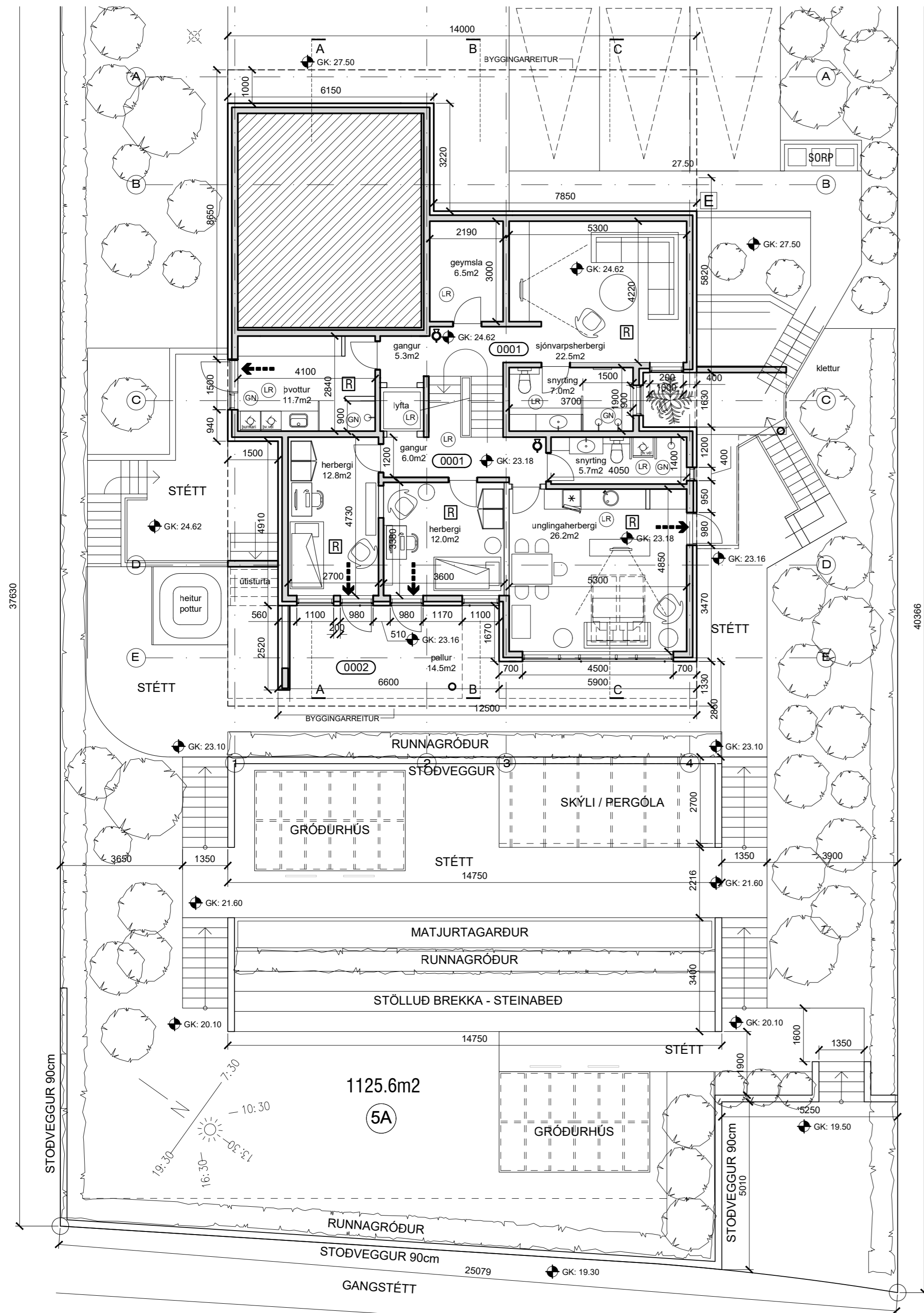
teikning nr. A-201 D



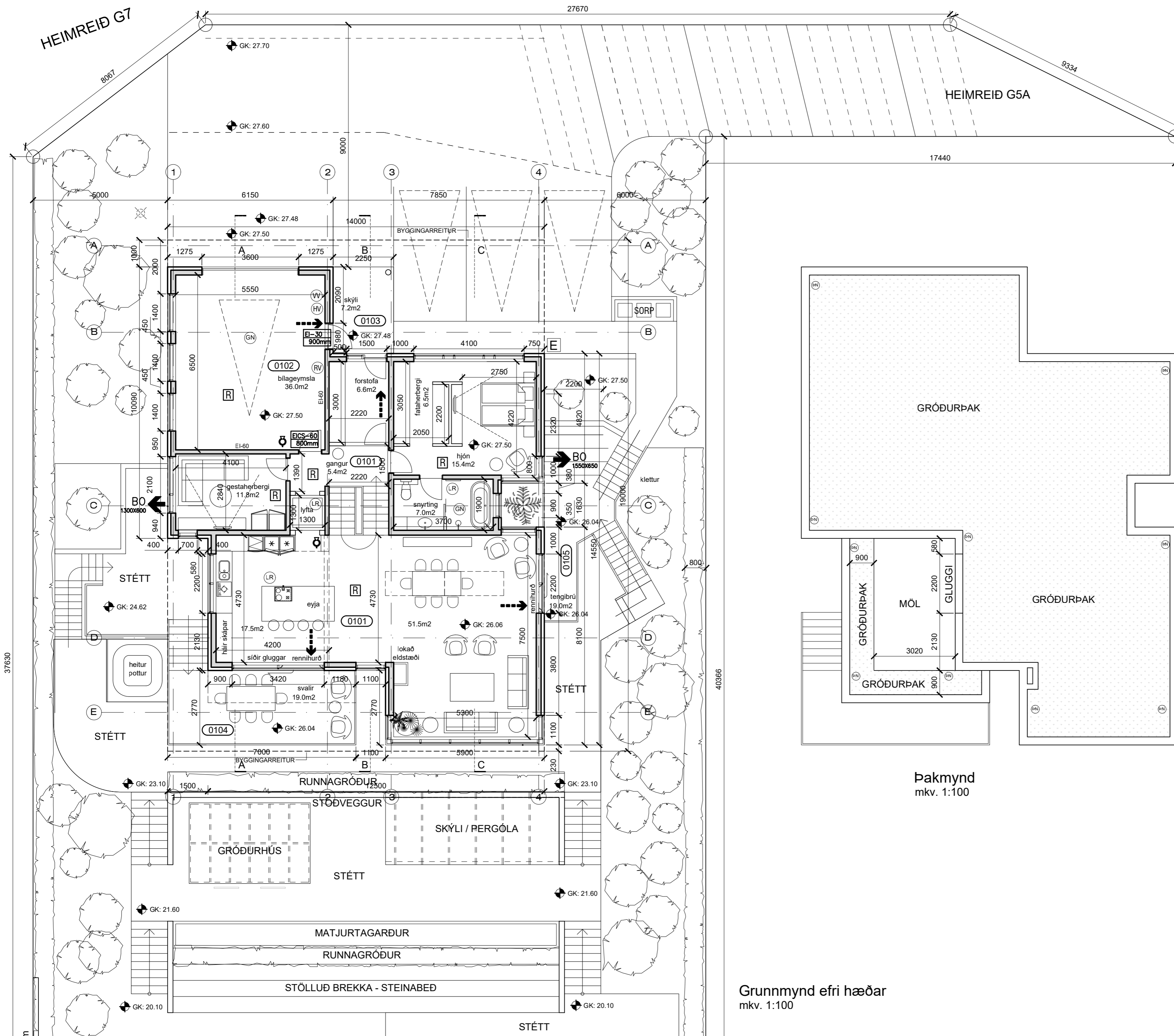
arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

**A2** ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatríoli skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



Grunnmynd neðri hæðar  
mkv. 1:100



TÁKN:

Veggir og hæðaskil með merktri brunamóttstöðu

Björgunarop

Flóttaleið

Reykskynjari

Slökkvitæki

Rýmismúmer

Loftræst rými

Gólfniðurfall

Hitaveita

Vatnsveita

Rafmagnsveita

Pakniðurfall

Hleðslustöð fyrir rafbíla

EI-60

BO 1100x500

---

R

⊗

101

LR

GN

HV

VV

RV

PNF

E

- D 19.04.24 Útfærsla á lóð
- C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki
- B 13.07.22 Hús færirst innan byggingarreits

Pakmynd  
mkv. 1:100

Grunnmynd efri hæðar  
mkv. 1:100

ÍBÚÐARHÚS

heimilisfang GLITBERG 5A - F2330117  
sveitarfélag HAFNARFIRÐI  
verkhúti AÐALUPPDRÁTTUR  
skýringartexti grunnmynd efri hæðar

verknúmer 21/22 landeignanúmer L217440 staðgreinir 1400-1-27400051

teiknað KE yfirfarið KE kvarði 1:100 dags. 05-05-2022

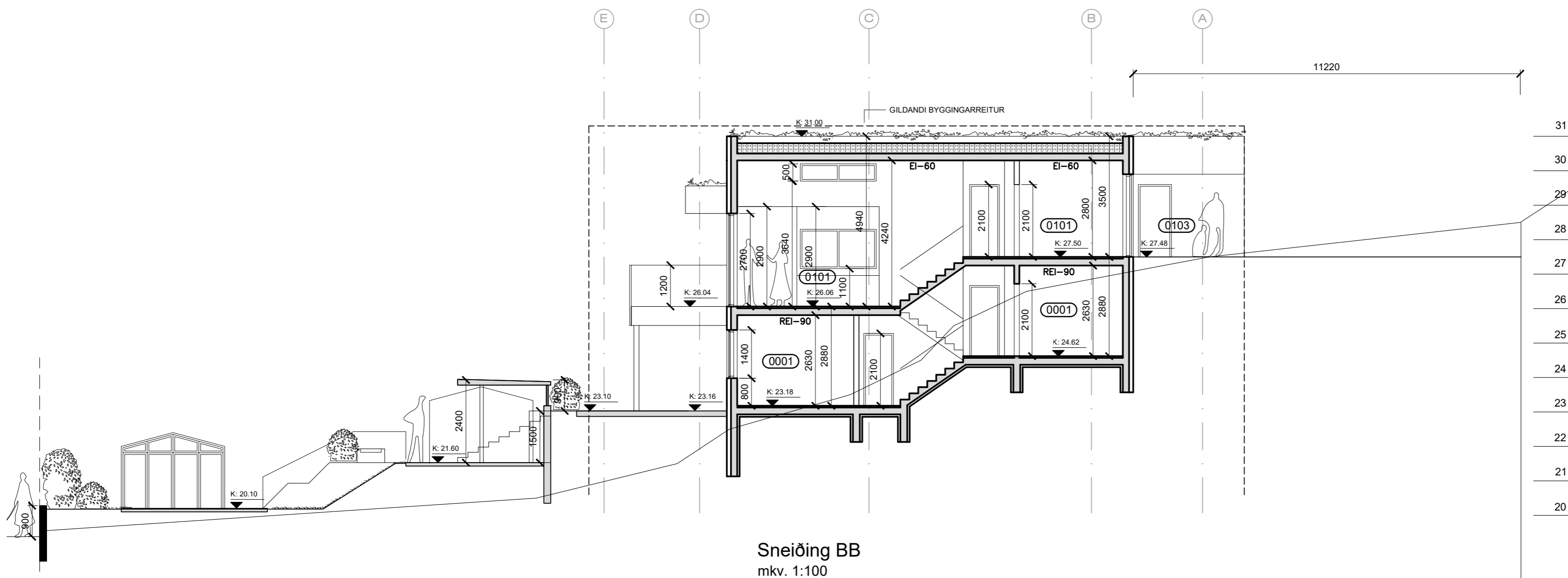
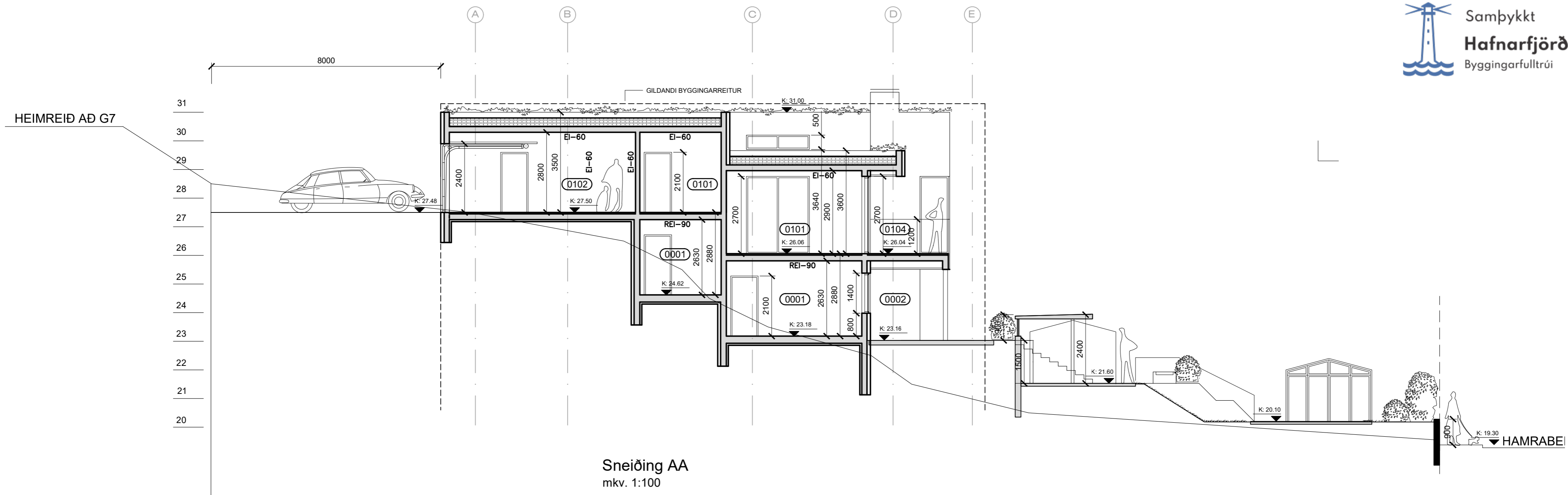
teikning nr. A-202 útgáfa/breyting D AOK ARKITEKTAR



arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

A2 ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatríði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



- D 19.04.24 Útfærsla á lóð
- C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki
- B 13.07.22 Hús færirst innan byggingarreits

heimilisfang  
 sveitarfélag  
 verkhluti  
 skýringartexti

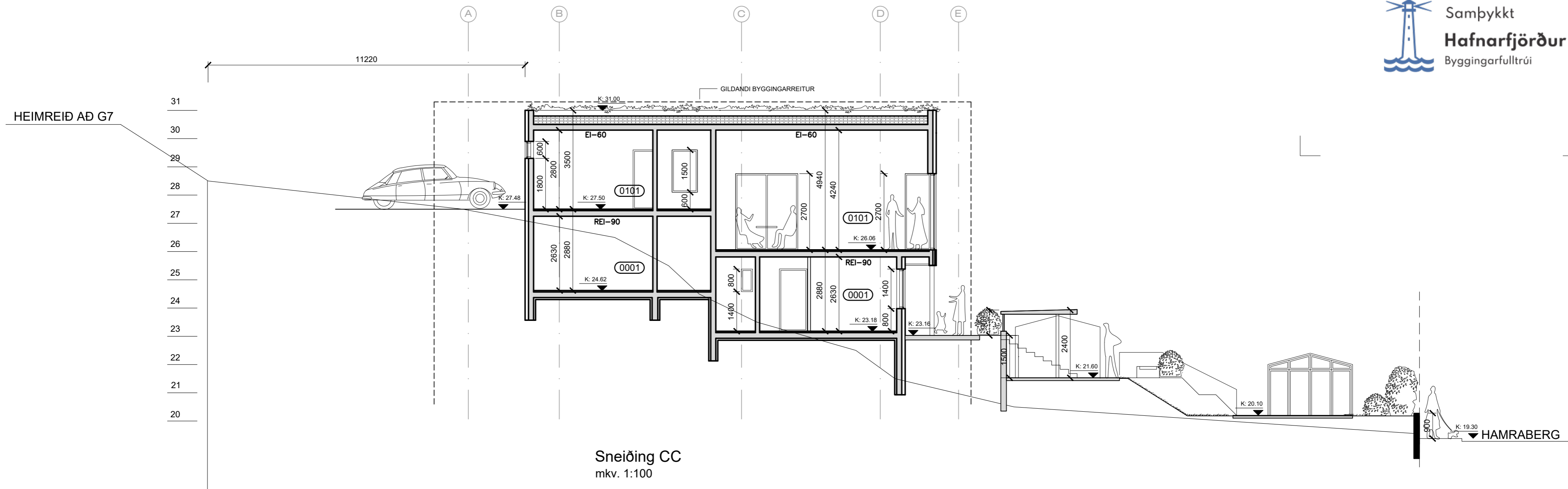
ÍBÚÐARHÚS  
 GLITBERG 5A - F2330117  
 HAFNARFIRÐI  
 AÐALUPPDRÁTTUR  
 sneiðingar A, B

verknúmer	landeignanúmer	staðgreinir
21/22	L217440	1400-1-27400051
teiknað	yfirfarið	kvarði
KE	KE	1:100
teikning nr.	útgáfa/breyting	dags.
A-203	D	05-05-2022

AOK ARKITEKTAR

arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059  
 AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
 sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

**A2** ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð.  
 Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum.  
 Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



## Glitberg 5A, Hafnarfirði

### VARMATAPS-ÚTREIKNINGAR

Húshluti	Útreiknað leiðnitap				Leiðnitap skv. BR. 2012	
	U w/m²K	A (m²)	ΔT (K)	φ (w)	U w/m²K	φ (w)
Steypt gólfplata, einangrað undir plötu, gólfhiti og grófmalarlag	0,24	191,00	15,00	700,52	0,30	859,50
Steyptur útveggur, einangraður að utan og klæddur	0,38	281,70	35,00	3.746,61	0,40	3.943,80
Viðsnúði þak	0,20	191,00	35,00	1.355,04	0,20	1.337,00
Gólfplata að útilofti	0,20	6,50	35,00	45,50	0,20	45,50
Gluggar og hurðir	1,60	87,20	35,00	4.883,20	2,00	6.104,00

Heild byggingarhluta 10.730,87 w Sk. BR2012 12.289,80 w

	φ (w)	l (m)	ΔT (K)	U (w)
Kuldabré við glugga	0,04	195,40	35,00	273,56
Sökkull við útvegg	0,48	0,00	35,00	0,00
Sökkull við útvegg (niðurgrafinn)	0,36	52,80	35,00	665,28
Sökkull undir húsi (niðurgrafinn)	0,36	60,00	15,00	324,00
Kuldabré (milliplata)	0,83	8,10	35,00	235,31
Sökkullinnveggur	0,46		15,00	0,00

Heild kuldabryr 1.498,15 w

Reiknað heildar leiðnitap byggingarhluta og kuldabrya: 12.229,01 w minni en skv. reglugerð => OK

Vegið meðaltal veggja, glugga og hurða: 0,67 U w/m²K minni en 0,85w/m²K => OK

- D 19.04.24 Útfærsla á lóð
- C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki
- B 13.07.22 Hús færast innan byggingarreits

### ÍBÚÐARHÚS

heimilisfang GLITBERG 5A - F2330117  
sveitarfélag HAFNARFIRÐI  
verkluti AÐALUPPDRAÐTÚR  
skýringartexti sneiðing C - varmatap

verknúmer 21/22 landeignanúmer L217440 staðgreinir 1400-1-27400051

teiknað KE yfirfarð KE kvarði 1:100 dags. 05-05-2022

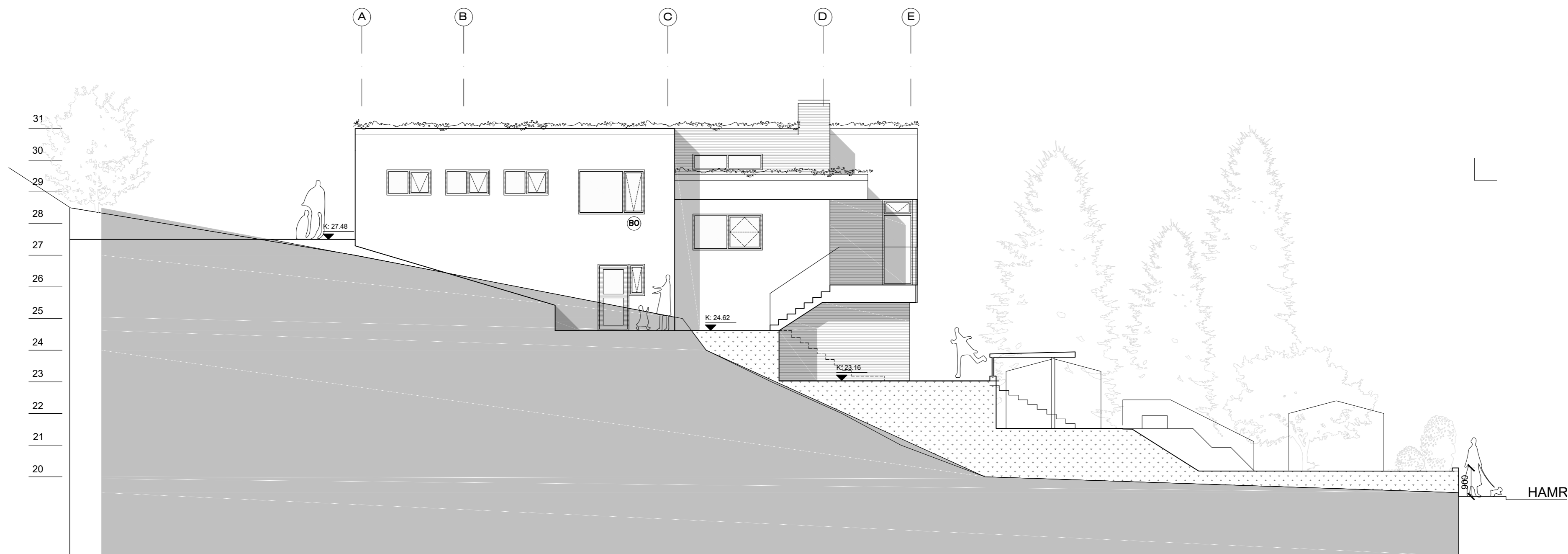
teikning nr. A-204 útgáfa/breyting D AOK ARKITEKTAR



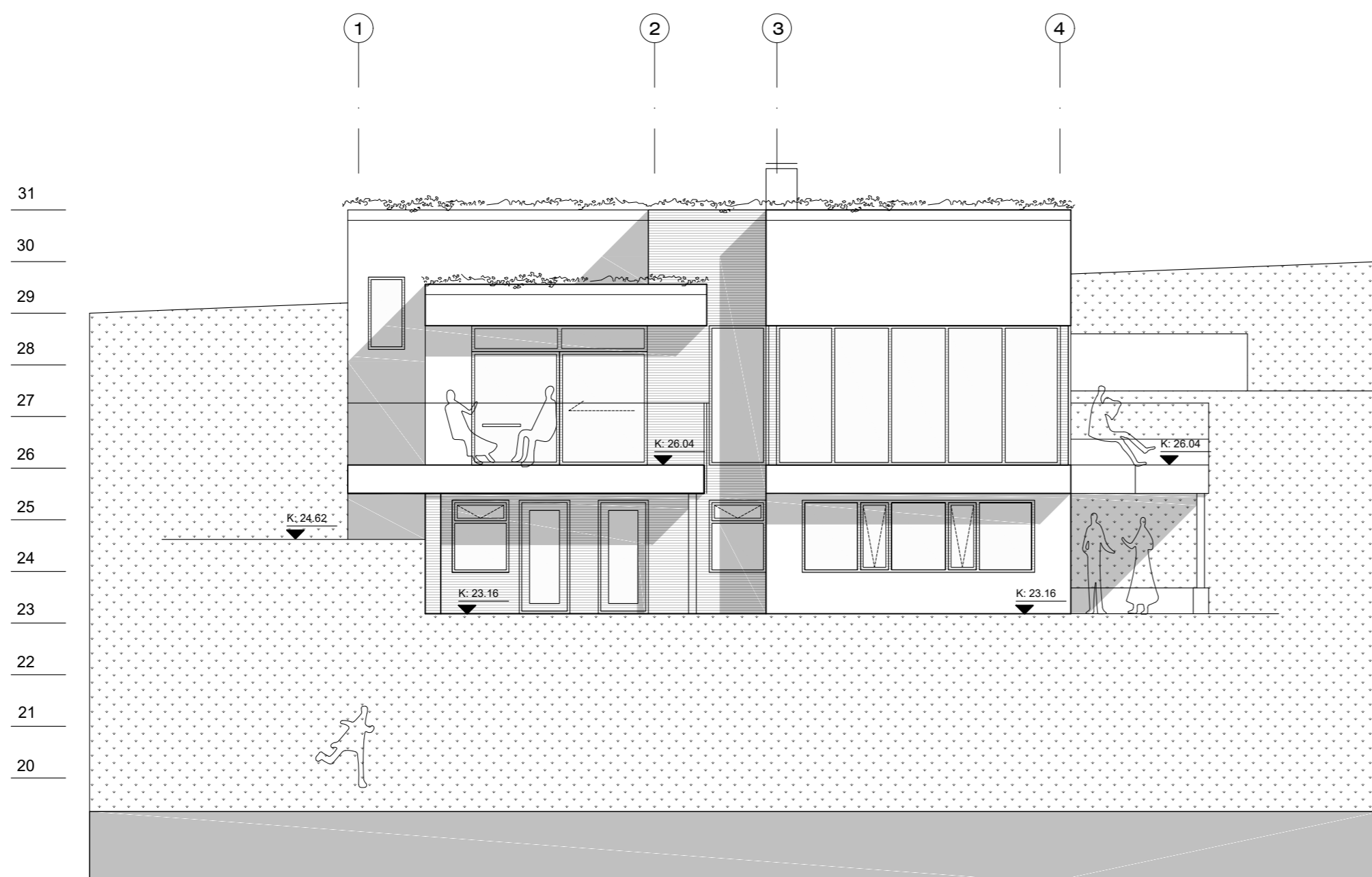
arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

**A2** ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafatríol skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



ÁSYND NORD-VESTUR  
 mkv. 1:100



ÁSYND SUB-VESTUR  
 mkv. 1:100

- D 19.04.24 Útfærsla á lóð
- C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki
- B 13.07.22 Hús færirst innan byggingarreits

heimilisfang  
 sveitarfélag  
 verkhluti  
 skýringartexti

ÍBÚÐARHÚS  
 GLITBERG 5A - F2330117  
 HAFNARFIRÐI  
 AÐALUPPDRÁTTUR  
 ásýndir NV og SV

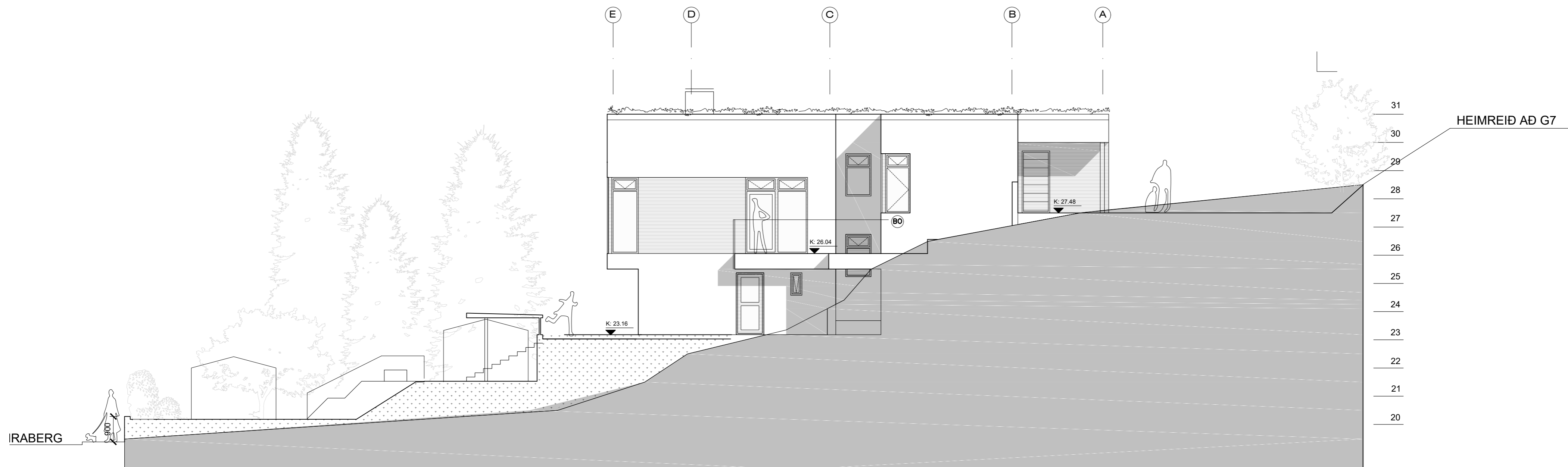
verknúmer	landeignanúmer	staðgreinir
21/22	L217440	1400-1-27400051
teiknað	yfirfarið	kvarði
KE	KE	1:100
teikning nr.	útgáfa/breyting	dags.
A-205	D	05-05-2022



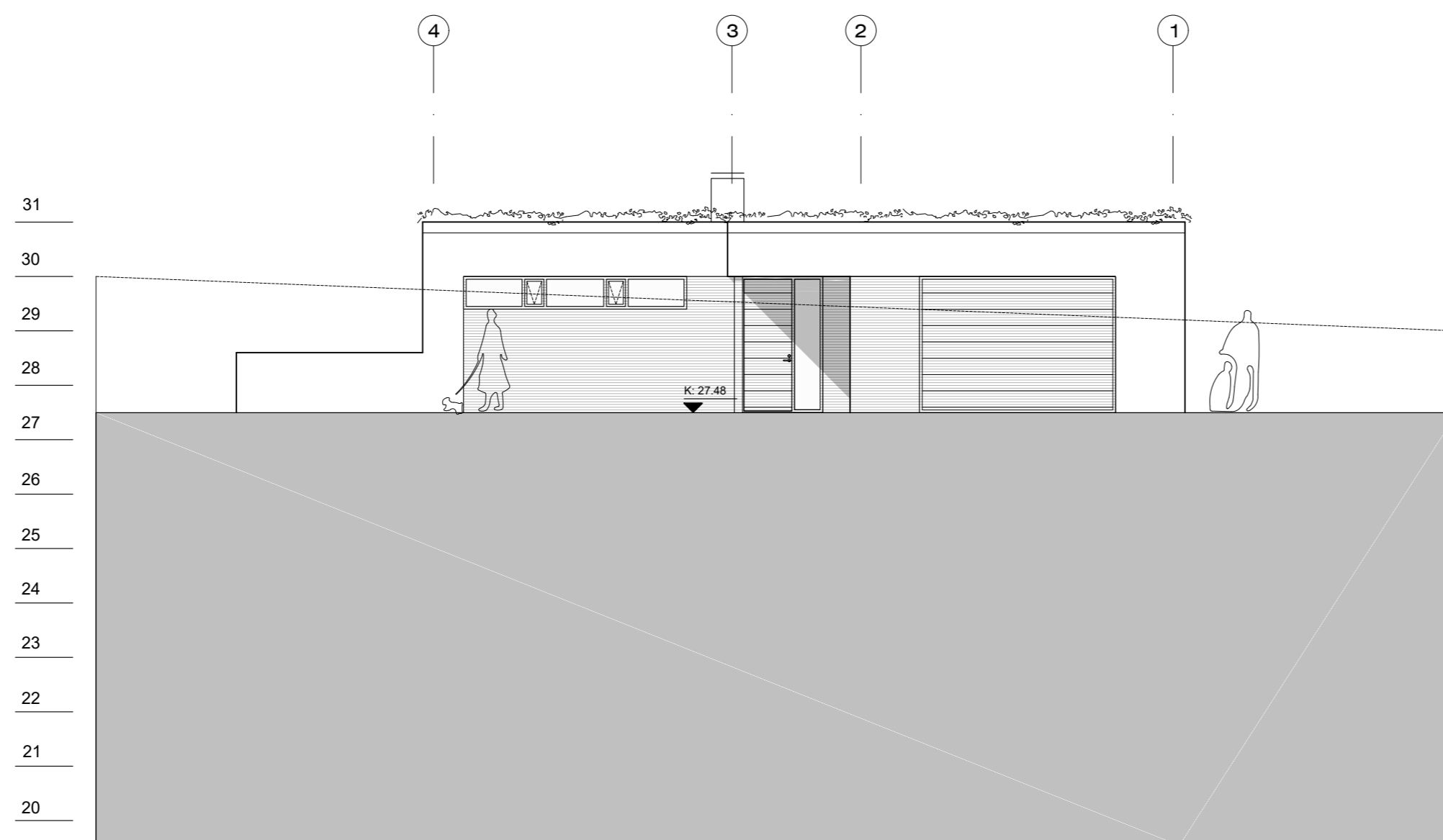
arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
 sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

**A2** ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð.  
 Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum.  
 Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.



ÁSÝND NORD-AUSTUR  
 mkv. 1:100



ÁSÝND SUÐ-AUSTUR  
 mkv. 1:100

- D 19.04.24 Útfærsla á lóð
- C 22.02.24 Breyting á gluggum, gróður á þaki
- B 13.07.22 Hús færirst innan byggingarreits

heimilisfang  
 sveitarfélag  
 verkhluti  
 skýringartexti

ÍBÚÐARHÚS  
 GLITBERG 5A - F2330117  
 HAFNARFIRÐI  
 AÐALUPPDRÁTTUR  
 ásýndir SA og NA

verknúmer	landeignanúmer	staðgreinir
21/22	L217440	1400-1-27400051
teiknað	yfirfarið	kvarði
KE	KE	1:100
teikning nr.	útgáfa/breyting	dags.
A-206	D	05-05-2022



arkitekt / hönnunarstjóri: Kári Eiríksson, arkitekt, kt: 070365-4059

AOK - Gunnarssundi 5 - 220 Hafnarfjörður - kt: 480318-1610  
 sími: 699-0999 - email: aok@aok.is - www.aok.is

**A2** ATH! Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð.  
 Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum.  
 Öll afnot og afritun teikninga, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.